

## Przedmiar robót

|                    |                                                                                                                                               |
|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Obiekt             | TERMOMODERNIZACJI OBIEKTU INTERNATU ZESPOŁU SZKÓŁ MORSKICH W DARŁOWIE - BUDYNEK C                                                             |
| Rodzaj robót       | Roboty termomodernizacyjne i remontowe                                                                                                        |
| Kod CPV            | CPV-45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne CPV- 45262100-2- Rusztowania CPV-45111100-9 Roboty rozbiórkowe CPV-45320000-6 Roboty izolacyjne |
| Lokalizacja        | ul. Stefana Żeromskiego 25A, 76-150 Darłowo, dz. nr. 232/2<br>AM-11,Darłowo obręb 10, gmina Darłowo                                           |
| Zamawiający        | Powiat Sławieński ul.Stefanii Sempołowskiej 2A,76-100 Sławno                                                                                  |
| Inwestor           | Powiat Sławieński ul.Stefanii Sempołowskiej 2A,76-100 Sławno                                                                                  |
| Biuro kosztorysowe | Nadzory Budowlane mgr inż. Bartłomiej Kruk, ul. Sportowa 65, 76-150 Darłowo                                                                   |

---

Sporządził mgr inż. Bartłomiej Kruk

Darłowo, lipiec 2026 r.

Tabela przedmiaru robót

## TERMOMODERNIZACJI OBIEKTU INTERNATU ZESPOŁU SZKÓŁ MORSKICH W DARŁOWIE - BUDYNEK C

| Nr | Podstawa                    | Nr ST | Opis robót                                                                                                                                                                                                                                | Jm  | Ilość     |
|----|-----------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|
|    |                             |       | <b>1 Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe</b>                                                                                                                                                                                              |     |           |
| 1  | KNR-W<br>2-02r03<br>1604/01 |       | Rusztowania wewnętrzne rurowe jednopomostowe o wysokości do 4m do robót wykonywanych na sufitach                                                                                                                                          |     |           |
|    |                             |       | przyziemie<br>(6,08+3,38+2,73+2,34+1,97+3,86+2,45+2,99+2,8+1,8+2,15+4,38+2,14+10,46+10,05+10,46+1,2+5,95+2,90+10,28)*3,5                                                                                                                  | m2  | 316,295   |
|    |                             |       | poziom +1<br>(1,62+4,4+4,05+2,77+2,19+3,35+2,49+2,54+1,6+4,78+3,14+3,84+10,49+10,09+10,49+1,2+5,95+2,79+2,59+1,45+5,85)*3,5                                                                                                               | m2  | 306,845   |
|    |                             |       | poziom +2<br>(6,16+3,94+2,46+2,48+3,35+2,48+2,54+1,6+4,78+3,14+3,83+2,56+3,6+4,0+5,0+1,37+3,29+3,7+3,6+2,65+1,2+5,95+2,78+2,69+7,25)*3,5                                                                                                  | m2  | 302,4     |
|    |                             |       | (6,21+2,37+4,14+2,58+3,2+2,41+2,55+1,6+4,78+3,14+3,84+4,5+3,42+2,25+4,9+1,4+3,38+2,2+3,45+4,3+1,56+5,95+2,8+4,46+5,56)*3,5                                                                                                                | m2  | 304,325   |
|    |                             |       | razem                                                                                                                                                                                                                                     | m2  | 1 229,865 |
| 2  | KNR-W<br>2-02r03<br>1604/05 |       | Pomosty dodatkowe do rusztowań wewnętrznych rurowych o wysokości do 4m dla robót wykonywanych na ścianach                                                                                                                                 | m2  | 1 229,865 |
| 3  | KNR 4-01<br>1202/09         |       | Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5m2                                                                                                                                                       |     |           |
|    |                             |       | przyziemie<br>(6,08+3,38+2,73+2,34+1,97+3,86+2,45+2,99+2,8+1,8+2,15+4,38+2,14+10,46+10,05+10,46+1,2+5,95+2,90+10,28)*3,5                                                                                                                  | m2  | 316,295   |
|    |                             |       | poziom +1<br>(1,62+4,4+4,05+2,77+2,19+3,35+2,49+2,54+1,6+4,78+3,14+3,84+10,49+10,09+10,49+1,2+5,95+2,79+2,59+1,45+5,85)*3,5                                                                                                               | m2  | 306,845   |
|    |                             |       | poziom +2<br>(6,16+3,94+2,46+2,48+3,35+2,48+2,54+1,6+4,78+3,14+3,83+2,56+3,6+4,0+5,0+1,37+3,29+3,7+3,6+2,65+1,2+5,95+2,78+2,69+7,25)*3,5                                                                                                  | m2  | 302,4     |
|    |                             |       | poddasze<br>(6,21+2,37+4,14+2,58+3,2+2,41+2,55+1,6+4,78+3,14+3,84+4,5+3,42+2,25+4,9+1,4+3,38+2,2+3,45+4,3+1,56+5,95+2,8+4,46+5,56)*3,5                                                                                                    | m2  | 304,325   |
|    |                             |       | razem                                                                                                                                                                                                                                     | m2  | 1 229,865 |
| 4  | KNR 4-01<br>0701/05         |       | Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni ponad 5m2 na ścianach, filarach, pilastrach z zaprawy cementowo-wapiennej - Uwaga! Przyjęto 25% powierzchni ścian do docieplenia                                                                |     |           |
|    |                             |       | przyziemie<br>(6,08+3,38+2,73+2,34+1,97+3,86+2,45+2,99+2,8+1,8+2,15+4,38+2,14+10,46+10,05+10,46+1,2+5,95+2,90+10,28)*3,5*0,25                                                                                                             | m2  | 79,074    |
|    |                             |       | poziom +1<br>(1,62+4,4+4,05+2,77+2,19+3,35+2,49+2,54+1,6+4,78+3,14+3,84+10,49+10,09+10,49+1,2+5,95+2,79+2,59+1,45+5,85)*3,5*0,25                                                                                                          | m2  | 76,711    |
|    |                             |       | poziom +2<br>(6,16+3,94+2,46+2,48+3,35+2,48+2,54+1,6+4,78+3,14+3,83+2,56+3,6+4,0+5,0+1,37+3,29+3,7+3,6+2,65+1,2+5,95+2,78+2,69+7,25)*3,5*0,25                                                                                             | m2  | 75,6      |
|    |                             |       | poddasze<br>(6,21+2,37+4,14+2,58+3,2+2,41+2,55+1,6+4,78+3,14+3,84+4,5+3,42+2,25+4,9+1,4+3,38+2,2+3,45+4,3+1,56+5,95+2,8+4,46+5,56)*3,5*0,25                                                                                               | m2  | 76,081    |
|    |                             |       | razem                                                                                                                                                                                                                                     | m2  | 307,466   |
| 5  | KNR 4-01<br>0711/02         |       | Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni w jednym miejscu do 2m2 na ścianach płaskich i słupach prostokątnych na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu | m2  | 307,466   |
| 6  | KNR 4-01<br>0354/12         |       | Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko                                                                                                                                                                                        |     |           |
|    |                             |       | przyziemie 1,25*14+1,3*6+1,35*2                                                                                                                                                                                                           | m   | 28        |
|    |                             |       | poziom +1 1,25*11+2,17*2+2,17*10+2,2+1,0*7                                                                                                                                                                                                | m   | 48,99     |
|    |                             |       | poziom +2 1,25*16+2,17*2+1,0*13                                                                                                                                                                                                           | m   | 37,34     |
|    |                             |       | poddasze 1,25*26+2,17*2+1,0*6                                                                                                                                                                                                             | m   | 42,84     |
|    |                             |       | razem                                                                                                                                                                                                                                     | m   | 157,17    |
| 7  | KNR 4-01<br>0106/05         |       | Usunięcie z budynku gruzu i ziemi bez względu na kategorię z piwnic - analogia usunięcie polepy ze stropu                                                                                                                                 |     |           |
|    |                             |       | 465*0,25                                                                                                                                                                                                                                  | m3  | 116,25    |
|    |                             |       | razem                                                                                                                                                                                                                                     | m3  | 116,25    |
| 8  | KNR 4-04<br>1101/01         |       | Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki ciągnikiem kołowym z przyczepą na odległość 1km przy ręcznym załadunku i wyładunku                                                                                                                   | m3  | 116,25    |
| 9  | KNR 4-04<br>1101/04         |       | Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki ciągnikiem kołowym z przyczepą na odległość 1km przy ręcznym załadunku i wyładunku - nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty km odległości ponad 1km                                        | m3  | 116,25    |
| 10 | Kalkulacja indywidualna     |       | Opłata za utylizację materiałów z rozbiórki                                                                                                                                                                                               | kpl | 1         |
|    |                             |       | <b>2 Roboty termomodernizacyjne ścian zewnętrznych od wewnątrz</b>                                                                                                                                                                        |     |           |
|    |                             |       | <b>2.1 Roboty ociepleniowe ścian od wewnątrz</b>                                                                                                                                                                                          |     |           |
| 11 | KNR 0-23<br>2611/03         |       | Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez dwukrotne gruntowanie emulsją FAST GRUNT G                                                                                                                       |     |           |

Tabela przedmiaru robót

TERMOMODERNIZACJI OBIEKTU INTERNATU ZESPOŁU SZKÓŁ MORSKICH W DARŁOWIE - BUDYNEK C

| Nr                                                          | Podstawa                    | Nr ST | Opis robót                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Jm                                     | Ilość                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                             |                             |       | przyziemie<br>(6,08+3,38+2,73+2,34+1,97+3,86+2,45+2,99+2,8+1,8+2,15+4,38+2,14+10,46+10,05+10,46+1,2+5,95+2,90+10,28)*3,5<br>otwory -(1,25*2,3*14+1,3*2,3*6+1,35*2,3*2+1,27*2,0+1,4*2,0+0,8*2,0)<br>poziom +1<br>(1,62+4,4+4,05+2,77+2,19+3,35+2,49+2,54+1,6+4,78+3,14+3,84+10,49+10,09+10,49+1,2+5,95+2,79+2,59+1,45+5,85)*3,5<br>otwory -(1,25*2,3*11+2,17*2,3*2+2,17*2,3*10+2,2*2,3+1,0*2,3*7)<br>poziom +2<br>(6,16+3,94+2,46+2,48+3,35+2,48+2,54+1,6+4,78+3,14+3,83+2,56+3,6+4,0+5,0+1,37+3,29+3,7+3,6+2,65+1,2+5,95+2,78+2,69+7,25)*3,5<br>otwory -(1,25*2,3*16+2,17*2,3*2+1,0*2,3*13)<br>poddasze<br>(6,21+2,37+4,14+2,58+3,2+2,41+2,55+1,6+4,78+3,14+3,84+4,5+3,42+2,25+4,9+1,4+3,38+2,2+3,45+4,3+1,56+5,95+2,8+4,46+5,56)*3,5<br>otwory -(1,25*2,3*26+2,17*2,3*2+1,0*2,3*6)<br>razem | m2<br>m2<br>m2<br>m2<br>m2<br>m2<br>m2 | 316,295<br>-71,34<br>306,845<br>-112,677<br>302,4<br>-85,882<br>304,325<br>-98,532<br>861,434 |
| 12                                                          | KNR 0-23<br>2613/01         |       | Ocieplenie ścian budynków w systemie ROKER przez przyklejenie płyt z wełny mineralnej - analogia płyty COMFORTROCK ID gr. 20 cm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | m2                                     | 861,434                                                                                       |
| 13                                                          | KNR 0-23<br>2613/06         |       | Przyklejenie warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian budynków płytami z wełny mineralnej w systemie ROKER                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | m2                                     | 861,434                                                                                       |
| 14                                                          | KNR-W<br>2-02r03<br>2011/02 |       | Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | m2                                     | 861,434                                                                                       |
| 15                                                          | KNR-W<br>2-02r03<br>1510/07 |       | Malowanie dwukrotne wewnętrznych suchych tynków z gruntowaniem - farba oddychająca silikatowa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | m2                                     | 861,434                                                                                       |
| 16                                                          | KNR 0-23<br>2613/02         |       | Ocieplenie ścian budynków w systemie ROKER przez przyklejenie płyt z wełny mineralnej na ościeżach<br><br>przyziemie<br>otwory (1,25*2,3*14+1,3*2,3*6+1,35*2,3*2+1,27*2,0+1,4*2,0+0,8*2,0)*0,6<br>poziom +1<br>otwory (1,25*2,3*11+2,17*2,3*2+2,17*2,3*10+2,2*2,3+1,0*2,3*7)*0,6<br>poziom +2<br>otwory (1,25*2,3*16+2,17*2,3*2+1,0*2,3*13)*0,6<br>poddasze<br>otwory (1,25*2,3*26+2,17*2,3*2+1,0*2,3*6)*0,6<br>razem                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | m2<br>m2<br>m2<br>m2<br>m2             | 42,804<br>67,606<br>51,529<br>59,119<br>221,058                                               |
| 17                                                          | KNR 0-23<br>2613/07         |       | Przyklejenie warstwy siatki na ościeżach przy ociepleniu ścian budynków płytami z wełny mineralnej w systemie ROKER - analogia płyty COMFORTROCK ID gr. 5 cm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | m2                                     | 221,058                                                                                       |
| 18                                                          | KNR-W<br>2-02r03<br>2011/05 |       | Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ościeżach i pasach ściennych na podłożu betonowym                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | m2                                     | 221,058                                                                                       |
| 19                                                          | KNR-W<br>2-02r03<br>1510/07 |       | Malowanie dwukrotne wewnętrznych suchych tynków z gruntowaniem - farba oddychająca silikatowa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | m2                                     | 221,058                                                                                       |
| 20                                                          | KNR-W<br>2-02r03<br>2104/03 |       | Parapety, półki i ludy okładzinowe z elementów z wapieni miękkich o grubości do 6cm i szerokości 50cm - analogia parapety z konglomeratu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | m                                      | 157,17                                                                                        |
| 21                                                          | KNR-W<br>4-01 1215/07       |       | Mycie po robotach malarskich podłóg drewnianych malowanych                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | m2                                     | 468                                                                                           |
| <b>2.2 Roboty ociepleniowe sufitu ostatniej kondygnacji</b> |                             |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                        |                                                                                               |
| 22                                                          | Kalkulacja indywidualna     |       | Zdjęcie i odtworzenie detali architektonicznych poszczególnych pomieszczeń                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | kpl                                    | 1                                                                                             |
| 23                                                          | KNR 0-23<br>2611/01         |       | Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie<br><br>33,52+12,43+22,06+12,05+7,82+15,08+18,63+102,02+21,8+16,76+11,03+7,54+11,71+14,06+25,52<br>razem                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | m2<br>m2                               | 332,03<br>332,03                                                                              |
| 24                                                          | KNR 0-23<br>2611/03         |       | Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez dwukrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | m2                                     | 332,03                                                                                        |
| 25                                                          | KNR 0-23<br>2613/02         |       | Ocieplenie ścian budynków w systemie ROKER przez przyklejenie płyt z wełny mineralnej na ościeżach - analogia montaż wełny do sufitu płyty COMFORTROCK ID gr. 20 cm R=2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | m2                                     | 332,03                                                                                        |
| 26                                                          | KNR 0-23<br>2613/06         |       | Przyklejenie warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian budynków płytami z wełny mineralnej w systemie ROKER                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | m2                                     | 332,03                                                                                        |
| 27                                                          | KNR-W<br>2-02r03<br>2011/02 |       | Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | m2                                     | 332,03                                                                                        |
| 28                                                          | KNR-W<br>2-02r03<br>1510/07 |       | Malowanie dwukrotne wewnętrznych suchych tynków z gruntowaniem - farba oddychająca silikatowa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | m2                                     | 332,03                                                                                        |

## Tabela przedmiaru robót

## TERMOMODERNIZACJI OBIEKTU INTERNATU ZESPOŁU SZKÓŁ MORSKICH W DARŁOWIE - BUDYNEK C

| Nr | Podstawa                    | Nr ST | Opis robót                                                                                                                                                                                     | Jm  | Ilość  |
|----|-----------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|
| 29 | Kalkulacja indywidualna     |       | Odtworzenie sztukaterii                                                                                                                                                                        | kpl | 1      |
|    |                             |       | <b>2.3 Roboty ociepleniowe poddasza</b>                                                                                                                                                        |     |        |
| 30 | KNR-W<br>2-02r03<br>0612/03 |       | Izolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej z jednej warstwy płyt układanych na sucho - ocieplenie powierzchni pomiędzy belkami stropowymi poziomymi- wełna mineralna 15 cm | m2  | 465    |
|    |                             |       | 465                                                                                                                                                                                            | m2  | 465    |
|    |                             |       | razem                                                                                                                                                                                          | m2  | 465    |
| 31 | KNR-W<br>2-02r03<br>2005/02 |       | Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształtowników CD i Ud pojedynczym mocowanym do podłoża                                                                   | m2  | 332,03 |
| 32 | KNR-W<br>2-02r03<br>2005/04 |       | Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształtowników CD i Ud - dodatek za drugą warstwę płyt gipsowo-kartonowych                                                | m2  | 332,03 |
| 33 | KNR 0-21<br>4007/03         |       | Ślepa podłoga z płyt wiórowych - płyta OSB 22mm                                                                                                                                                | m2  | 465    |

## Spis działów przedmiaru robót

TERMOMODERNIZACJI OBIEKTU INTERNATU ZESPOŁU SZKÓŁ MORSKICH W DARŁOWIE - BUDYNEK C

| Nr  | Opis                                                             |
|-----|------------------------------------------------------------------|
| 1   | <b>Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe</b>                       |
| 2   | <b>Roboty termomodernizacyjne ścian zewnętrznych od wewnątrz</b> |
| 2.1 | Roboty ociepleniowe ścian od wewnątrz                            |
| 2.2 | Roboty ociepleniowe sufitu ostatniej kondygnacji                 |
| 2.3 | Roboty ociepleniowe poddasza                                     |